

Maisons du Béarn

AGENCE IMMOBILIÈRE



## FERME BÉARNAISE AVEC VUE ÉPOUSTOUFFLANTE



Secteur MONEIN / LUCQ DE BEARN, en campagne avec une vue exceptionnelle sur les Pyrénées et sur les vignes, grande ferme béarnaise, 350 m<sup>2</sup> habitable, composée de 5 chambres, deux salle de bains, bureau, une immense pièce de vie donnant sur la terrasse face aux Pyrénées, coin cuisine et salle à manger. Ce corps de ferme atypique par sa composition et son organisation permet de proposer un cadre de vie assez unique en campagne, mais non isolé, avec des volumes essentiellement consacrés aux pièces de vie et à l'habitation. La vue est époustouflante.

Jouissance exclusive et privative d'un terrain en pente d'environ 3 Ha

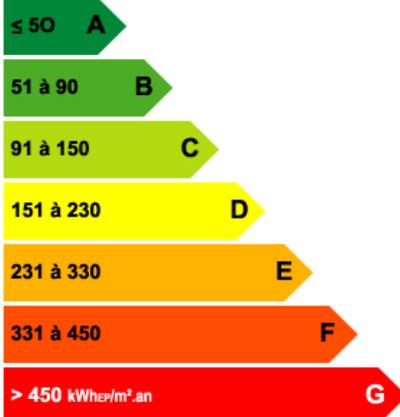
\*honoraires inclus de 15000 euros soit 4.34%ttc du prix de vente affiché

Référence : AN 74

DPE : C

# 345 000 €

Logement économe



Logement énergivore

