



## GRAND APT T2BIS



Dans le centre historique de PAU, proche du château au dernier étage d'un immeuble, appartement T2bis de 84m<sup>2</sup>. Un hall d'escalier dessert une grande pièce de vie (40m<sup>2</sup>) très lumineuse avec belle vue de part et d'autre sur les toits de Pau, une cuisine séparée (non aménagée, non équipée) de 18m<sup>2</sup>, une grande chambre de 17m<sup>2</sup>, une salle de bain et un coin buanderie. Grenier privatif sur le tout, pas de parking.

Chauffage central au gaz, chaudière récente. Disponible de suite.

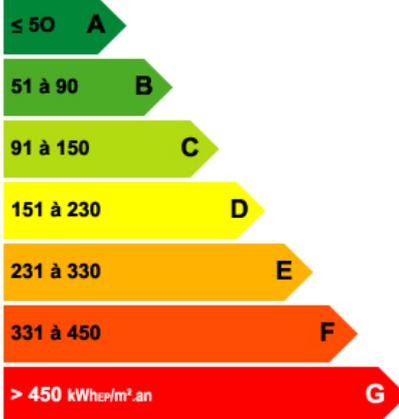
Loyer: 580 € + 25€ (charges copro + eau)

Référence : Château

# 605 €

Frais d'agence : 300€

### Logement économe



### Logement énergivore

