



## IMMEUBLE DE RAPPORT



### Spécial investisseur :

Hyper centre-ville de MONEIN, Immeuble de rapport (commerce et habitations) comprenant un grand commerce, composé d'un magasin avec grande vitrine en façade sur la rue commerçante de MONEIN et sur l'arrière des annexes pouvant servir de bureaux, cuisine, stockage. Transformations possibles pour d'autres projets. Au-dessus de la partie commerciale avec accès indépendant quatre appartements (2 type T2 et 2 type T3 actuellement loués) pour un revenu de l'ordre de 2100 euros mensuel.

Référence : Imm9

DPE : classe E

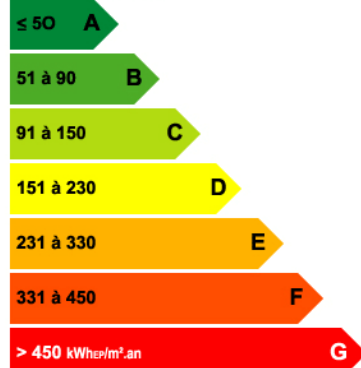
**292 000 €**

# Maisons du Béarn

AGENCE IMMOBILIÈRE



Logement économe



Logement énergivore



*Maisons du Béarn*

AGENCE IMMOBILIÈRE

