



IMMEUBLE LOCATIF



Immeuble pour locations constitué de 4 logements vides de type studio, T1 bis et T4, plus un local technique. Situé au centre-ville de MONEIN, après quelques travaux de rafraîchissement, l'immeuble offre une opportunité d'un bel investissement de plusieurs locations sans les inconvénients de la copropriété.

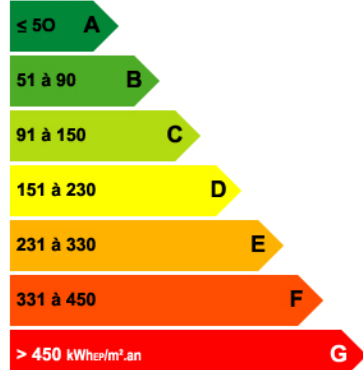
Référence : Imm_3

DPE : classe D

147 000 €



Logement économe



Logement énergivore





Surface habitable : environ 137 m²

Nombre d'étages : 3

studio en rez-de-chaussée avec courette

Surface : 28 m²

T1 bis au 1er étage sur cour

Surface : 33 m²

studio au 1er coté rue

Surface : 20 m²

T4 en duplex avec 2 chambres sous combles

Surface : 61 m²

Autres dépendances :

local vélo en rez-de-chaussée

Frais d'agence : loi ALUR, honoraires de 7000 euros ttc soit

4,76,% du prix affiché