

Maisons du Béarn

AGENCE IMMOBILIÈRE



## MAISON CONTEMPORAINE DE PLAIN-PIED



PARBAYSE, à 15 minutes de LESCAR, sur environ 6000 m<sup>2</sup> de terrain avec vue dégagée, maison contemporaine de plain-pied d'une superficie de 150 m<sup>2</sup> habitable.

Construction 2018 (Agena), proposant une entrée sur une grande pièce de vie (60m<sup>2</sup>) avec ilot central cuisine, baignée de lumière et agrémentée d'un poêle à bois, un bureau, une suite parentale avec salle d'eau (douche italienne) et un cellier. A la suite dans une extension, deux autres chambres et salle de bains.

Il reste des travaux de finitions et des aménagements extérieurs mais la maison est parfaitement habitable et confortable.

Référence : RE\_115

DPE : en cours

262 000 €

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 kWh/m<sup>2</sup>.an

G

Logement énergivore

