

Maisons du Béarn

AGENCE IMMOBILIÈRE



TRÈS BELLE VILLA



MONEIN, à proximité du centre-ville, sur un magnifique parc arboré de multiples essences, sur sous-sol complet, belle villa d'environ 170 m² habitables.

De plain-pied, en rez-de-jardin, la maison est composée d'une entrée desservant un immense salon séjour double traversant (environ 40m²) avec une cuisine semi-ouverte entièrement équipée ouvrant sur une véranda, véritable pièce supplémentaire et sur le jardin, à la suite deux belles chambres, une grande salle de bains avec douche et baignoire. L'ensemble est très lumineux grâce aux nombreuses baies vitrées, les espaces spacieux.

A l'étage, sous charpente avec poutres apparentes, une belle pièce à usage de chambre ou de bureau.

Le sous-sol offre une grande capacité de garage, d'atelier ou de stockage. On y trouve aussi une salle de gym équipée d'une douche et le local technique pour la piscine.

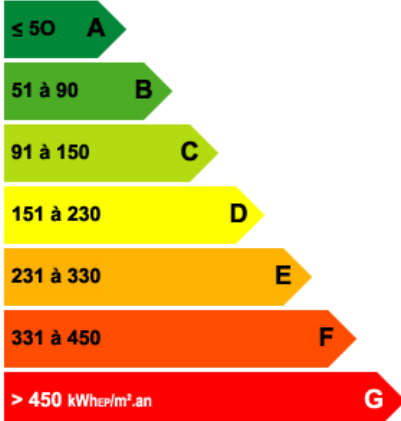
Le parc est en effet agrémenté d'une très belle piscine couverte (structure découvrable) et d'une terrasse avec un coin douche. Le jardin (environ 2250m²) quant à lui est planté de multiples essences d'arbres, le tout offrant un havre de tranquillité aux portes de MONEIN.

Référence : RE_167

DPE : En Cours

465 000 €

Logement économe



Logement énergivore