

Maisons du Béarn

AGENCE IMMOBILIÈRE



MAISON 5 PIÈCES



A louer dans un quartier calme de Monein, et proche de toutes commodités,

Agréable maison de 5 pièces élevée sur un garage.

Elle se compose d'une entrée desservant une cuisine fermée et aménagée, un grand séjour lumineux avec balcon, trois chambres, et deux pièces pouvant servir de bureau et de chambre d'amis.

La salle de bain dispose d'une baignoire.

La maison comporte de nombreux rangements.

Le garage, qui fait la superficie de la maison, est aménagé de placards, étagères et rangements divers, avec une pièce séparée.

Le jardin d'environ 1000m² est arboré et paysagé.

DPE D

Estimation des coûts annuels : entre 1 650 € et 2 290 € par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023

Loyer: 950 €uros,

Provision pour charges: 20 €uros

Dépôt de garantie: 950 €uros,

Honoraires d'Agence: 450 €uros

Référence : Loc_Monein_Fleurs

DPE : D

950 €

Logement économe

≤ 50

A

51 à 90

B

91 à 150

C

151 à 230

D

231 à 330

E

331 à 450

F

> 450 kWh/m².an

G

Logement énergivore